

STEČAJNA MASA stečajnog dužnika
DERMA d.o.o., poduzeće za osnivanje, upravljanje i financiranje

Stečajni upravitelj Ana Šakić
Zagreb, Dubovačka 29.

BRISOVNO OČITOVANJE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St – 274/92, dana 14. veljače 2002.g. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom DERMA d.o.o., poduzeće za osnivanje, upravljanje i financiranje, Zagreb, Vodnikova 13.

Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 29.03. 2003.g. pa je stečajni dužnik brisan iz sudskog registra.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-274/92., od 24.01.2023., određen je upis stečajne mase iza DERMA d.o.o., poduzeće za osnivanje, upravljanje i financiranje, a rješenjem br. Tt-23/6401., od 13.02.2023., u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, upisana je stečajna masa iza DERMA d.o.o., poduzeće za osnivanje, upravljanje i financiranje, sa sjedištem u Zagrebu, Dubovačka 29.

Stečajna masa iza DERMA d.o.o., poduzeće za osnivanje, upravljanje i financiranje, sa sjedištem u Zagrebu, Dubovačka 29., sada ima OIB: 96769200104.

Dana 14. travnja 1992.g. zaključen je kupoprodajni ugovor između DERMA d.o.o. poduzeće za osnivanje, upravljanje i financiranje iz Zagreba, Vodnikova 13, kao prodavatelja i Ivanke Škrnanc, kao kupca za kupnju :

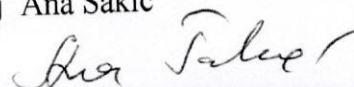
nekretnine u stambenoj zgradi u Novom Zagrebu, Trnsko br. 14A, 14B, 14C, na I (prvom) katu ravno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice sa WC-om i predsoblja u površini od 30,01 čm, Trnsko 14C.

Stambena zgrada u Novom Zagrebu, Trnsko br. 14A, 14B, 14C, sagrađena je na kat.čest.br.754 i upisana u z.k.ul. 1826, k.o. Klara.

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb, temeljem ugovora o kupoprodaji od 14. travnja 1992.g. upisana je hipoteka na suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), stan na I (prvom) katu ravno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice sa WC-om i predsoblja u površini od 30,01 čm, Trnsko 14C., Zs-4559/92, za iznos od 663.964,00 HRD sa 1% kamata godišnje, a kao nositelj tog prava upisuje se:
DERMA poduzeće za osnivanje i financiranje, Vodnikova 13, Zagreb.

S obzirom da je dugovanje po kupoprodajnom ugovoru od 14. travnja 1992.g. u cijelosti podmireno, stečajni upravitelj stečajne mase stečajnog dužnika DERMA d.o.o., poduzeća za osnivanje, upravljanje i financiranje, dozvoljava bez svakog daljnjeg pitanja brisanje upisane hipoteke na stanu, Zs – 4559/92 za iznos od 663.964,00 HRD sa 1% kamata godišnje, o trošku vlasnika stana.

Za STEČAJNU MASU dužnika DERMA d.o.o.,
poduzeće za osnivanje, upravljanje i financiranje
stečajni upravitelj Ana Šakić



Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivana Miloš**, Zagreb, Ozaljska 21,
potvrđujem da je stranka:

ANA ŠAKIĆ, OIB 06903243250, ZAGREB, DUBOVAČKA ULICA 29, kao stečajni upravitelj
Stečajna masa iza DERMA d.o.o., MBS 081493265, OIB 96769200104, Zagreb, DUBOVAČKA
ULICA 29, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114332767 PU
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-1240/2023
Zagreb, 23.02.2023.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivana Miloš



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel



00013



P-136_2244_1970

Posl.br. Z-5660/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nevenki Čutić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Škrnanc Biserke, OIB: 93227939939, Ulica Cvjetno naselje 13, Samobor, protiv protustranke Stečajne mase iza DERMA d.o.o., OIB: 96769200104, Dubovačka ulica 29, Zagreb, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 28. veljače 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1826 katastarske općine Klara dopušta se sljedeći upis:

Na nekretnini Škrnanc Domagoja, OIB: 17898997078, Ulica Cvjetno naselje 13, 10430 Samobor u 1/4 dijela, Marinčić Danijele, OIB: 31424864000, Ulica Pavla Šubića 11B, 22211 Vodice u 1/4 dijela, Škrnanc Petre, OIB: 72628126009, Ulica Cvjetno naselje 13, 10430 Samobor u 1/4 dijela i Škrnanc Biserke, OIB: 93227939939, Ulica Cvjetno naselje 13, 10430 Samobor u 1/4 dijela (E-40), a koja se sastoji od:

- kčbr. 754 stambena zgrada Trnsko br. 14A, 14B, 14C površine 590 m² neodvojivo povezano sa vlasništvom stana na I (prvom) katu ravno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaoalice sa WC-om i predsoblja u površini od 30,01 čm, Trnsko 14/C, koji dio je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Tt-23/3317-2 od 30.01.2023., Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Tt-23/3317-3 od 01.02.2023., Podataka za upis u glavnu knjigu sudskog registra (prilog uz rješenje) od 30.01.2023., Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Tt-23/6401-1 od 13.02.2023., Brisovnog očitovanja - datum ovjere potpisa od 23.02.2023., Podataka za upis u glavnu knjigu sudskog registra (prilog uz rješenje) od 01.02.2023., Podataka za upis u glavnu knjigu sudskog registra (prilog uz rješenje) od 15.02.2023.,

1. uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 663.964,00 HRD za korist DERMA poduzeće za osnivanje i financiranje, Vodnikova 13, Zagreb, pod poslovnim brojem Z-46724/2012 (Prvenstveni red upisa: Zs-4559/1992).

2. briše se zabilježba da iznos hipoteke podliježe revalorzaciji pod poslovnim brojem Z-46724/2012 (Prvenstveni red upisa: Zs-4559/1992).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 28. veljače 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nevenka Ćutić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

Dostaviti:

1. Škrnanc Biserka, Ulica Cvjetno naselje 13, 10430 Samobor
2. Stečajna masa iza DERMA d.o.o. po opunomoćeniku stečajni upravitelj Šakić Ana, Dubovačka ulica 29, 10000 Zagreb
3. Škrnanc Domagoj, Ulica Cvjetno naselje 13, 10430 Samobor
4. Marinčić Danijela, Ulica Pavla Šubića 11/B, 22211 Vodice
5. Škrnanc Petra, Ulica Cvjetno naselje 13, 10430 Samobor

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Nov Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

28.02.2023 07:59

Serijski broj certifikata

4707624793063986973

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z14717203113d5fb2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene